

PPI 2022-2028

PROGRAMMATION PLURIANNUELLE D'INVESTISSEMENT 2022-2028

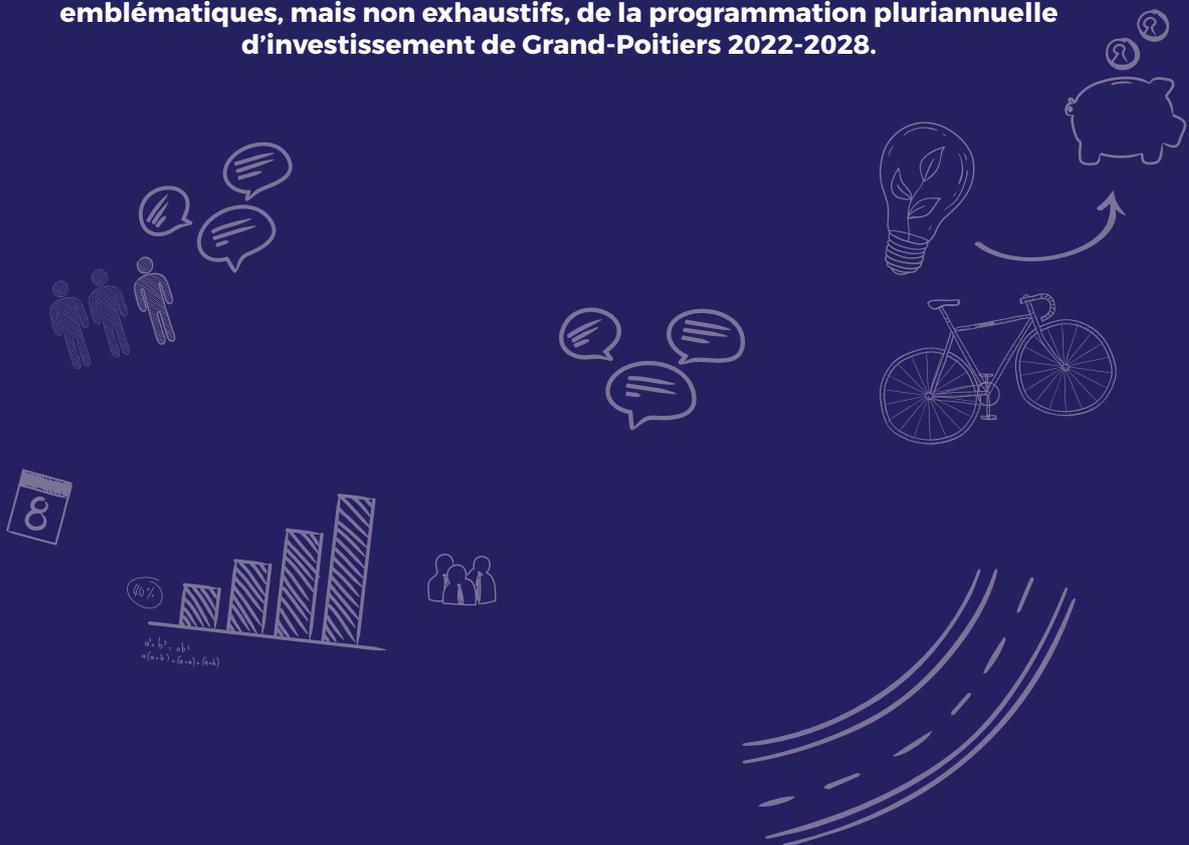


GRAND POITIERS

communauté urbaine



Ce document a pour vocation de présenter quelques projets emblématiques, mais non exhaustifs, de la programmation pluriannuelle d'investissement de Grand-Poitiers 2022-2028.





La Communauté urbaine de Grand Poitiers a défini, avec l'ensemble des élus communautaires, sa stratégie politique pour le mandat 2021-2026. Ensemble, nous avons fixé un cap commun à atteindre, avec une méthode collégiale pour nous engager dans une gouvernance inédite qui dessine la nouvelle communauté urbaine.

jets structurants vont voir le jour et répondre aux attentes des habitantes et des habitants, dans la proximité, pour et avec les 40 communes qui font Grand Poitiers.

Cette PPI nous engage dès aujourd'hui et projette sur le mandat les investissements qui permettent les transitions pour demain. Un territoire mieux armé face aux conséquences du changement climatique et solidaire pour protéger les plus fragiles. Un nouveau projet d'administration permettra la mise en musique de cette stratégie politique et la concrétisation de la PPI sur le mandat.

Des défis prioritaires ont été identifiés pour renforcer les solidarités et les transitions écologiques sur l'ensemble du territoire.

Avec cette Programmation Pluriannuelle d'Investissement 2022-2028, Grand Poitiers dessine son horizon, joue le futur.

Des feuilles de route thématiques pour chaque délégation sont venues décliner la stratégie de mandat, pour passer à l'action. Avec la Programmation Pluriannuelle d'Investissement, les premiers pro-

Florence JARDIN
Présidente de la Communauté Urbaine de Grand Poitiers



472,7 M€ D'INVESTISSEMENTS

BUDGET PRINCIPAL

Axe 1 : Tous acteurs de la transition écologique	17,6 M€
Axe 2 : Le rayonnement sur tout le territoire	80,4 M€
Axe 3 : De nouvelles solidarités	22,4 M€
Axe 4 : Vers une transformation de l'économie	22,8 M€
Axe 5 : Le soutien aux communes et l'action sur tout le territoire	80,5 M€
Axe 6 : Pour une administration exemplaire	28,3 M€

TOTAL 252 M€

BUDGETS ANNEXES

Budget eau	36,1 M€
Budget assainissement	60,3 M€
Budget collecte, traitement et valorisation des déchets	24,8 M€
Budget enlèvement des ordures ménagères	2 M€
Budget locations immobilières	13,5 M€
Budget parkings	9 M€
Budget mobilités	75 M€

TOTAL 220,7 M€



GRAND POITIERS, TERRITOIRE DE RAYONNEMENT

Sur tout son territoire, Grand Poitiers investit et va investir durablement pour son rayonnement, pour déployer l'esprit d'innovation, pour encourager la création d'activités génératrices d'emplois. Poitiers, la ville centre, compte des équipements structurants (Université, tissu économique et commercial, offre culturelle et sportive, patrimoine, gare, CHU...) et affiche un dynamisme qui bénéficie aux 40 communes regroupées au sein de Grand Poitiers.

Les secteurs péri-urbains et ruraux sont autant de pôles intermédiaires d'activités, d'initiatives, de patrimoine et de ressources en parfaite complémentarité pour un territoire d'équilibre et d'expérimentation, un territoire qui rayonne.



17 M€

PROJET DE LA GARE (PART GRAND POITIERS)

La gare de Poitiers est la principale porte d'entrée pour accueillir les visiteurs qui viennent sur notre territoire. Grand Poitiers et la Ville de Poitiers, chacune dans ses domaines de compétence, investissent pour **repenser totalement le quartier** autour de quatre priorités pour en faire une **vitrine de notre territoire** et une **locomotive de la transition écologique** : les mobilités exemplaires, le dynamisme économique, la « co-habitation » entre différents usagers du quartier, et la renaturation de la Boivre.



9,2 M€

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET SOBRIÉTÉ FONCIÈRE

Le développement économique de notre territoire passe par l'innovation et l'adaptation aux enjeux d'aujourd'hui : la **transformation de l'économie** se traduit notamment par la capacité à allier développement économique et souci de la sobriété foncière. Grand Poitiers va investir pour densifier les Zones d'activités économiques (ZAE) existantes, optimiser la ressource foncière, et réemployer les friches industrielles et commerciales. A noter : le budget annexe location immobilière prévoit également 11,5 M€ pour la 2e phase de requalification du site Federal Mogul.



4,9 M€

ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET RECHERCHE (PART GRAND POITIERS)

Grand Poitiers et différents partenaires (Université, CROUS, CHU, Région, Etat...) investissent pour continuer de **développer l'Université** qui anime la vie intellectuelle et culturelle du territoire depuis 1431 : accueil de nouvelles formations (sanitaire et social, santé ...), création d'un Fab Lab mobilités durables à l'ENSMA (lieu de travail collaboratif dédié à l'innovation et l'entreprenariat), soutien à des projets de recherche...



300 000 €

MAISON DU JEU, DE L'ESPORT ET DU NUMÉRIQUE

Notre territoire est d'ores et déjà reconnu comme un territoire pilote dans le domaine du jeu vidéo et de l'esport. Pour amplifier cette stratégie de développement et **devenir pleinement la « capitale du jeu »**, Grand Poitiers va soutenir le projet de création d'un équipement dédié impulsé par les acteurs locaux afin de favoriser l'émergence d'un écosystème territorial : filières de formation, activités économiques, tourisme, événementiel...



PROJET DU PALAIS (PART GRAND POITIERS)

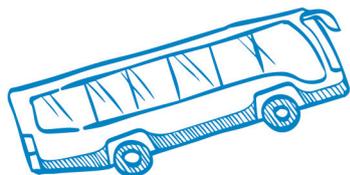
5 M€

Le Palais est un bâtiment médiéval unique en Europe, une place publique millénaire rendue depuis peu aux habitantes et aux habitants du territoire, et à l'ensemble de nos visiteurs. Grand Poitiers et la Ville de Poitiers investissent pour **réinventer un lieu** dédié à l'histoire, à la culture et à la convivialité ; et pour reconquérir l'espace public qui entoure le Palais, pour en faire un espace aéré et végétalisé, pour **donner envie de venir découvrir** ce joyau gothique.



GRAND POITIERS, TERRITOIRE DE PROXIMITÉ

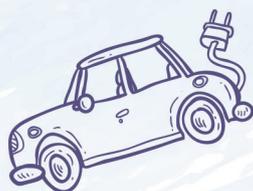
A la fois rural et urbain, **Grand Poitiers est un territoire multiple, présent dans la vie quotidienne de toutes les habitantes et les habitants du territoire.** C'est dans la proximité, en lien avec les communes, que Grand Poitiers construit des réponses aux besoins de chacune et chacun, pour une vie quotidienne préservée et un cadre de vie privilégié. Grand Poitiers va investir pour renforcer cette complémentarité de l'urbain et du rural sur nos 40 communes.



75 M€

MOBILITÉS

L'équité entre tous les habitants du territoire, c'est d'abord agir pour le droit à la mobilité sur les 40 communes de Grand Poitiers. La communauté urbaine va investir 75 M€, sur son budget annexe mobilités, pour renforcer dès 2022 l'offre de transports en commun (en particulier vers et depuis Lusignan et Chauvigny), pour **développer un plan vélo** ambitieux, et pour **consolider l'offre de mobilité inclusive et solidaire.**



72,3 M€

VOIRIE

L'équité sur tout notre territoire va également se traduire par la poursuite d'importants **investissements de voirie sur les 40 communes de Grand Poitiers**, avec une enveloppe dédiée à chaque commune.





4 M€

ALIMENTATION (PART GRAND POITIERS)

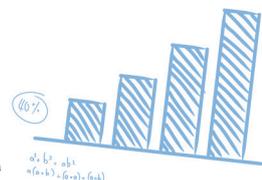
Le développement équilibré du territoire nécessite de conforter les filières alimentaires locales, de **relocaliser notre alimentation** en encourageant la transition agroécologique, de renforcer les liens entre les agriculteurs et les consommateurs urbains. Grand Poitiers et les Communautés de communes des Vallées du Clain et du Haut-Poitou se sont dotées d'un **Projet alimentaire territorial (PAT)** pour construire leur autonomie à toutes les étapes de la chaîne alimentaire : **production, transformation, logistique, stockage et distribution, avec notamment la participation à la création dès 2022 d'une Société coopérative d'intérêt collectif (SCIC) aux côtés des producteurs locaux.**



1,4 M€

FONDS PROJET DE TERRITOIRE

Grand Poitiers soutiendra les **principaux projets d'investissements de ses 40 communes** contribuant à la stratégie de mandat, avec un Fonds projet de territoire de 200 k€ par an. Les communes les plus en difficulté pourront également bénéficier d'un nouveau Fonds de solidarité en cours d'élaboration dans le cadre du Pacte financier et fiscal (PFF).



2,9 M€

GRAND PROJETS D'INFRASTRUCTURES

Grand Poitiers accompagnera par des participations financières la **réalisation des grands projets d'infrastructures** sur notre territoire.



RENFORCER LA TRANSITION

Face à l'urgence climatique et environnementale, **Grand Poitiers va investir pour la transition énergétique de ses équipements** et pour mobiliser avec elle l'ensemble des acteurs du territoire, pour favoriser la biodiversité et l'accès à la nature, et pour se doter d'une politique d'urbanisme intercommunale.



2,1 M€

ACCÈS À LA NATURE POUR TOUS

Grand Poitiers va investir pour **favoriser la biodiversité sur notre territoire**, mais surtout pour faciliter l'accès à la nature pour tous, avec la création et la valorisation de chemins de randonnées (un itinéraire le long des vallées et un autre formant une grande « boucle verte » autour des 40 communes, reliant les boucles communales existantes), avec le projet Clain nature, avec le plan Canopée et la préservation des espaces forestiers.



1,6 M€

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUI)

Le Plan local d'urbanisme (PLU) va devenir unique sur Grand Poitiers, afin de coordonner les règles applicables sur nos 40 communes et d'**aller vers une utilisation sobre et équilibrée du foncier**, tout en conservant une souplesse réglementaire pour s'adapter à la diversité des territoires.



8,7 M€

VERDISSEMENT DU PARC AUTOMOBILE

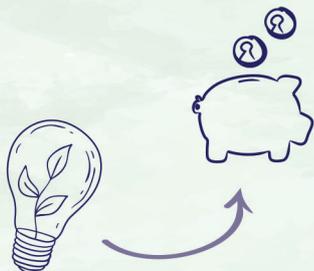
Grand Poitiers va investir pour **décarboner son parc automobile**, avec l'acquisition prioritaire de véhicules électriques et avec une toujours plus forte mutualisation des véhicules afin de diminuer le parc.



PATRIMOINE

9,7 M€

La réalisation d'un **schéma directeur immobilier** va permettre d'identifier les travaux d'économie d'énergie à conduire sur l'ensemble du patrimoine de la Communauté urbaine, avec par exemple d'importants travaux d'isolation à réaliser au Centre technique communautaire, ainsi que l'installation de panneaux photovoltaïques.



10,7 M€

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Grand Poitiers va mettre en place un Fonds de transition énergétique constitué d'un **Fonds incitatif à destination des habitants, des collectivités et des entreprises** pour les encourager à investir sur leurs patrimoines, et d'un Fonds d'investissement pour participer à la réalisation d'opérations emblématiques comme la dorsale mélusine de gaz. L'innovation technologique va également être au service de cette transition, par l'installation de capteurs sur le patrimoine de la Communauté urbaine qui permettront le suivi et l'optimisation de la consommation d'énergie, et de vérifier l'efficacité des travaux réalisés pour réduire la consommation.



RENFORCER LES SOLIDARITÉS

Les personnes en situation de précarité sont souvent les premières touchées par les conséquences des crises économiques mais aussi climatiques et environnementales : la transition écologique doit donc également être solidaire. **Grand Poitiers va investir pour renforcer les solidarités, pour l'accès à un logement digne, pour l'accueil des gens du voyage, mais aussi pour l'insertion, l'accès à l'emploi, et l'accès à la culture et aux loisirs.**

3,8 M€

RÉNOVATION URBAINE

Grand Poitiers et l'ensemble des partenaires du Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) vont investir pour **une transformation complète du quartier des Couronneries** à Poitiers, avec la réhabilitation de logements sociaux, la reconstruction du foyer de jeunes travailleurs Kennedy, la reconstruction du centre d'animation des Couronneries, et plus largement le réaménagement des espaces publics et la renaturation du quartier installé sur un site exceptionnel.



13,7 M€

LOGEMENT (PART GRAND POITIERS)

Grand Poitiers va accompagner les bailleurs sociaux pour la **construction de logements sociaux neufs et la réhabilitation des logements sociaux** existants sur de nombreuses communes. La communauté urbaine va également investir pour l'amélioration du parc privé dégradé, et pour la réalisation de mini-projets urbains autour de résidences collectives non concernées par le NPNRU.

2,9 M€

GENS DU VOYAGE

Chaque habitant de Grand Poitiers a droit à **des conditions de vie dignes**. La Communauté urbaine va investir, dans le cadre du Schéma départemental d'accueil des gens du voyage (SDAGV), pour la réfection d'aires d'accueil véristes et la création de terrains familiaux plus adaptés aux modes d'habitat des voyageurs implantés sur notre territoire.





INSERTION

0,7 M€

Grand Poitiers va investir pour **faciliter l'insertion sociale et professionnelle des personnes** les plus éloignées de l'emploi, en particulier pour soutenir la création d'Entreprises à but d'emploi (EBE) dans le cadre d'une opération Territoire zéro chômeur de longue durée (TZCLD), mais aussi pour soutenir le projet de déménagement de la Mission locale d'insertion du Poitou (MLIP) afin d'améliorer les conditions d'accueil des jeunes.



SPORT

32 M€

Grand Poitiers va continuer d'investir massivement pour **faciliter les pratiques sportives partout et pour toutes et tous**, avec la réhabilitation et l'accessibilité des équipements sportifs à Poitiers (Lawson Body), Saint-Benoît, Ligugé, Chasseneuil, Montamisé, Vouneuil, etc. Sur la durée de la PPI, 17 M€ seront consacrés aux piscines de Grand Poitiers.



CULTURE

12 M€

L'**accès de toutes et tous à la culture** sera également une priorité des investissements de Grand Poitiers, avec en particulier la création d'un Pôle créatif et culturel au sein du quartier des Couronneries, pouvant accueillir différentes structures artistiques et culturelles pour stimuler l'émergence d'un écosystème créatif. Grand Poitiers va également construire de nouveaux locaux pour la ludothèque et pour le Conservatoire à rayonnement régional.





PPI 2022-2028

PROGRAMMATION PLURIANNUELLE D'INVESTISSEMENT 2022-2028



GRAND POITIERS

communauté urbaine

84, rue des Carmélites - 86000 Poitiers
direction.communication@grandpoitiers.fr - 05 49 52 35 35 - grandpoitiers.fr