

SECTEUR D'HABITAT:

Aillé**PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte

17

Equivalents habitants

43

Coefficient EH par logement :

2.52

Aptitude des sols :

Moyenne

Estimation du nombre d'installations conformes :

0

Autres :

Zones IUD, NAS et NBB ( périmètre rapproché de captage) du POS  
Limite communale avec SAINT-GEORGES LES BAILLARGEAUX**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :**Collectif**Description de la filière :**Collecte gravitaire des eaux usées vers le poste de refoulement existant en limite  
de la commune de SAINT-GEORGES LES BAILLARGEAUX  
Refoulement sur réseau existant**COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Réseau gravitaire (ml)	650	155	100 750
Branchements (u)	22	1 070	23 540
Poste de refoulement (u)	1	12 200	existante
Unité de traitement (EH)	60	existante	
<b>TOTAL ARRONDI €HT</b>			<b>124 290</b>

**COUT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Réseau (ml)	650	1	520
Epuration	60	19	1 140

**TOTAL ARRONDI €HT****1 700**

SECTEUR D'HABITAT:

Longève est - BeaulinPRINCIPALES CARACTERISTIQUES :

Nombre de foyers pris en compte à terme	47
Equivalents habitants (y compris restaurant)	160
Coefficient EH par logement :	2.52
Aptitude des sols :	Moyenne
Estimation du nombre d'installations conformes :	1
Autres :	Secteur d'habitat pavillonnaire d'âge moyen Espace privatif généralement suffisant Nombreux contrebas par rapport à la chaussée Un restaurant et autres bâtiments artisanaux

TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :Collectif**Description de la filière :**

Collecte gravitaire des eaux usées majoritairement possible, toutefois la pose du réseau en surprofondeur pour certains tronçons paraît à priori nécessaire en raison des faibles pentes. Parallèlement les contre-bas de certaines habitations par rapport à la chaussée conduiront à la mise en place de pompes individuelles.

COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Réseau gravitaire (avec surprofondeur) (ml)	1 950	170	331 500
Réseau en refoulement avec le gravitaire (ml)	475	47	22 325
Poste de refoulement (u)	2	12 200	24 400
Traversée de chaussée (ml)	35		14 000
Branchements (u)	47	1 070	50 290
Unité de traitement (EH)	160	existante	
TOTAL ARRondi €HT			442 515

COUT D'EXPLOITATION ANNUEL

Réseau (ml)	2 425	0.8	1 940
Poste (ml)	2	10%	2 440
Epuration (EH)	160	19	3 040

TOTAL ARRondi €HT

7 500

SECTEUR D'HABITAT:

Nouzière**PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte

35

Equivalents habitants

89

Coefficient EH par logement :

2.52

Aptitude des sols :

Assez bonne à faible

Estimation du nombre d'installations conformes :

5

Autres :

Zone NB du POS

Habitat très diversifié composé d'un hameau ancien, dense et de pavillons plus développés le long du C13

**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :**Collectif**Description de la filière :**Collectif : petit collectif avec traitement des effluents sur site

- collecte gravitaire dirigée vers un site de traitement au nord du hameau

**Exutoire :**

La Pallu

**COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Réseau gravitaire (avec surprofondeur) (ml)	1 250	155	193 750
Branchements (u)	35	1 070	37 450
Unité de traitement (EH)	90	540	48 600
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>279 800</b>

**COUT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Réseau (ml)	1 250	0.8	1 000
Epuration	90	25	2 250

**TOTAL ARRondi €HT****3 300**

SECTEUR D'HABITAT:

Longève ouest**PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte à terme	20
Equivalents habitants	51
Coefficient EH par logement :	2.52
Aptitude des sols :	Assez bonne à moyenne
Estimation du nombre d'installations conformes :	1
Autres :	Secteur NB du POS

**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :****Collectif****Description de la filière :**

Collecte gravitaire des eaux usées vers un poste de refoulement  
puis traversée de route en refoulement en direction du réseau à mettre

**Exutoire :****COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Réseau gravitaire (ml)	500	155	77 500
Poste de refoulement (u)	1	12 200	12 200
Traversée de chaussée (ml)	35		14 000
Branchements (u)	20	1 070	21 400
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>125 100</b>

**COUT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Réseau (ml)	500	0.8	400
Poste (ml)	1	10%	1 220

**TOTAL ARRondi €HT****1 700**

SECTEUR D'HABITAT:

La Jonchère**PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte à terme	25
Equivalents habitants	63
Coefficient EH par logement :	2.52
Aptitude des sols :	Asez bonne à faible
Estimation du nombre d'installations conformes :	1
Autres :	Secteur NB du POS Habitat linéaire 3 voire 4 habitations en contrebas de la route

**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :**Collectif**Description de la filière :**

Une solution collective peut être envisagée dans le cadre d'un raccordement sur le réseau d'eaux usées de la commune voisine de SAINT-CYR.

L'estimation financière est donnée à titre indicatif dans cette hypothèse avec un coût d'investissement estimé à 185 €HT par EH

**COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Réseau gravitaire (ml)	725	155	112 375
Réseau en refoulement avec le gravitaire (ml)	150	47	7 050
Branchements (u)	25	1 070	26 750
Poste de refoulement (u)	1	12 200	12 200
Unité de traitement (EH)	70	185	12 950
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>171 325</b>

**COUT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Réseau (ml)	875	0.8	700
Poste (ml)	1	10%	1 220
Epuration (EH)	50	19	950

**TOTAL ARRondi €HT****2 900**

SECTEUR D'HABITAT:

La Cormaillère**PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte à terme	28
Equivalents habitants	71
Coefficient EH par logement :	2.52
Aptitude des sols :	Assez bonne à faible
Estimation du nombre d'installations conformes :	6
Autres :	Secteur NB du POS Hameau peu dense d'habitations anciennes et récentes 4 voire 5 habitations sans espace privatif important

**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :**Collectif**Description de la filière :**

Collecte gravitaire des eaux usées vers un site de traitement au sud du bourg,  
dimensionné sur la base de 80 EH

**Exutoire :** Sous-sol

**COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Réseau gravitaire (avec surprofondeur) (ml)	900	155	139 500
Réseau en refoulement avec le gravitaire (ml)	100	47	4 700
Poste de refoulement (u)	1	12 200	12 200
Branchements (u)	27	1 070	28 890
Unité de traitement (EH)	80	580	46 400
<b>TOTAL ARRONDI €HT</b>			<b>231 690</b>
Installation individuelle (coût moyen 4500€HT)	1	4 500	4 500
<b>TOTAL ARRONDI €HT</b>			<b>4 500</b>

**COUT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Réseau (ml)	1 000	0.8	800
Poste (ml)	1	10%	1 220
Epuration EH	50	19	950
<b>TOTAL ARRONDI €HT</b>			<b>3 000</b>
Installation individuelle (u)	1	90	90
<b>TOTAL ARRONDI €HT</b>			<b>90</b>

SECTEUR D'HABITAT:

**L'Herbaudière - Marit****PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte	<b>14</b>
Equivalents habitants	<b>36</b>
Coefficient EH par logement :	<b>2.52</b>
Aptitude des sols :	<b>Bonne à moyenne</b>
Estimation du nombre d'installations conformes :	<b>1</b>
Autres :	
	Secteur NB du POS (pour l'herbaudière)
	Dix habitations actuelles
	Nombre de parcelles constructibles estimé à 4

**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :****Autonome****Description de la filière :**

Pré-traitement : fosse toutes eaux 3000 l

Traitement : adapté à l'aptitude des sols

- tranchées filtrantes (TF)
- tranchées filtrantes à faible profondeur (TF)
- filtre à sable vertical (FSV)

**Exutoire :** Sous-sol**COÛT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Installations individuelles Coût moyen 4 000 €HT	14	4 000	56 000
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>56 000</b>

**COÛT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Installatipon individuelle (u)	14	90	1 260
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>1 300</b>

SECTEUR D'HABITAT:

**Habitations isolées****PRINCIPALES CARACTERISTIQUES :**

Nombre de foyers pris en compte	25
Equivalents habitants	63
Coefficient EH par logement :	2.52
Aptitude des sols :	
Estimation du nombre d'installations conformes :	10%
Autres :	
Sont comptabilisés les habitations isolées et les hameaux de petite taille non décrit précédemment	

**TYPE D'ASSAINISSEMENT RETENU :****Autonome****Description de la filière :**

Pré-traitement : fosse toutes eaux 3000 l  
 Traitement : adapté à l'aptitude des sols  
 - tranchées filtrantes à faible profondeur (TF)  
 - filtre à sable vertical (FSV)  
 - filtre à sable drainé (FSD)  
 - terte d'infiltration (TI)

**Exutoire :** Sous-sol (TF, FSV, TI) Réseau hydraulique superficiel (FSD)

**COUT ESTIMATIF D'INVESTISSEMENT**

Désignation des équipements	Quantité	Prix unitaire €HT	Coût €HT
Installations individuelles Coût moyen 4 500 €HT	23	4 500	103 500
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>103 500</b>

**COUT D'EXPLOITATION ANNUEL**

Installatipon individuelle (u)	23	90	2 070
<b>TOTAL ARRondi €HT</b>			<b>2 100</b>