



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil onze, le Quatre Juillet, le Conseil Municipal de la Commune de LIGUGÉ, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie.

Date de convocation du Conseil Municipal : Le 28 Juin 2011

Nombre de Conseillers : En exercice : 23 - Présents : 14

PRÉSENTS : M. MAUZÉ - Maire

Mme HAIE, M. GAINANT, Mme PELTIER, M. CAPELLE - Adjoints

M. COUSIN - Conseiller Municipal délégué

M. BONNE, Mme BROUSSELY, Mme DALLET, M. GLANDIER, Mme LABORIE,

M. MALLECOT, M. RICHARD, M. VERPLANCKE.

EXCUSÉS ET REPRÉSENTÉS : M. LOUIS représenté par Mme HAIE,

Mme ALLIN représentée par Mme DALLET,

M. MINAULT représenté par M. VERPLANCKE,

Mme RIVAULT représentée par M. MAUZÉ,

M. RUAUD représenté par Mme LABORIE,

ABSENT : Mme DUMIOT, Mlle GIRAULT, M. LECCIA, M. RULLIER.

Monsieur Patrice GAINANT a été élu Secrétaire de séance à l'unanimité.

Délibération n°053/11

Objet : VALIDATION DU PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT
DURABLE DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Monsieur le Maire rappelle la chronologie relative à la mise en place de la révision du Plan d'Occupation des Sols en Plan Local d'Urbanisme, avec Approche Environnementale de l'Urbanisme.

Cette démarche a fait l'objet d'une large concertation en réunion de Conseil Municipal mais également en commission PLU. Afin de procéder à une nouvelle avancée de la réflexion et avant d'entamer le rapport de présentation, il est nécessaire de valider le Plan d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) dans l'objectif de le soumettre aux Personnes Publiques Associées, et de le présenter lors d'une réunion publique.

Le PADD adopté le 30 Juin 2010 a été modifié en Novembre 2010 suite aux remarques des Personnes Publiques Associées, et en Juin 2011 suite aux discussions et décisions des élus.

Le Chapitre 3 du titre II du Code de l'Urbanisme fixe le contenu, la finalité et les procédures d'adoption ou de révision des Plans Locaux d'Urbanisme. C'est ainsi notamment que l'article L.123-1 dispose que les PLU « comportent un Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) »

Ce document répond à plusieurs objectifs :

- ✚ Il fixe l'économie générale du PLU et exprime donc l'intérêt général. Il ne s'agit plus d'un document juridique opposable aux tiers depuis la loi « Urbanisme et Habitat » du 2 Juillet 2003,
- ✚ Il est une pièce indispensable du dossier final, dont la réalisation est préalable au projet de PLU ou à sa révision qui doit justifier le plan de zonage et le règlement d'urbanisme, par des enjeux de développement et des orientations d'aménagements.

Les orientations du PADD doivent être soumises en débat en Conseil Municipal.

Le PADD s'organise autour de cinq grands thèmes :

1. Organiser le développement de la Commune en lien avec son identité propre
2. Accueillir de nouvelles populations et répondre à ses besoins (logements, équipements, commerces...)
3. S'inscrire dans une échelle élargie du territoire (environnement, transport)
4. Préserver, valoriser le patrimoine historique, paysager et bâti du territoire
5. Conforter le tissu économique existant tout en tenant compte des risques et contraintes d'urbanisation

Conformément à l'article L.123-8 du Code de l'Urbanisme, le Conseil Municipal a débattu des orientations générales du PADD. Le projet de PADD est annexé à la présente délibération.

Cette délibération prend acte de la tenue du débat sur le PADD au sein du Conseil Municipal.

Le PADD est approuvé à l'unanimité avec 19 voix Pour.

Accusé de réception - Ministère de l'intérieur

086-218601334-20110704-D053_11-DE

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/07/2011

Publication : 11/07/2011

AR - Préfecture de la Vienne



Monsieur Le Maire,
Bernard MAUZÉ